



報道関係者各位

## 【中国青島市】リゾート併設型 CCRC<sup>※1</sup> 内介護施設オープン 文化娯楽センター、医療センター隣接の介護エリア

認知症高齢者対応の「グループホーム」運営居室数日本一のメディカル・ケア・サービス株式会社は、中国青島市に介護施設「青島融創美邸国際康養センター」を開設いたしました。

弊社の中国における事業展開は、南通市、広州市、天津市、北京市に次ぎ、**5拠点目**となります。

当施設は、青島市黄島区のリゾート地内にある、総面積 約7万6千㎡のCCRC内に位置しており、CCRCの敷地内には文化娯楽センターや医療センターが設置されているため介護施設にしながら多様なサービスの利用が可能です。



### <施設概要>

<b>施設名</b>	青島融創美邸国際康養センター		
<b>開設日</b>	2020年11月26日		
<b>パートナー</b>	中国大手不動産会社の北京エリア会社		
<b>所在地</b>	山東省青島市黄島区藏馬山大道3397号藏馬山頤養社區21号		
<b>ターゲット</b>	現地の中所得高齢者（要介護者、認知症患者、CCRC内で介護が必要になった方）		
<b>延床面積</b>	4060㎡	<b>建物構造</b>	4階建・鉄骨構造
<b>定員</b>	88名	<b>入居費用</b>	平均 8,700元/月 (≒ 約13.6万円/月)
<b>部屋タイプ</b>	全室：46室（1人部屋：約30㎡ 2人部屋：約40㎡ ※使用面積を記載）		
<b>その他特徴</b>	自立支援を基礎理念とした日本式介護を導入。 青島市特有の「長期介護保険制度」に対応しており、要介護度3以上の方を優先的に受け入れ実施。		

本件に関するお問い合わせ

メディカル・ケア・サービス株式会社 コーポレートコミュニケーション室 金子・安國  
〒330-6029 埼玉県さいたま市中央区新都心11-2 ランド・アクシス・タワー29階  
TEL. 048-711-8308 Mail. [ml\\_cc@mcsj.co.jp](mailto:ml_cc@mcsj.co.jp)

※ 1 **CCRC** 「Continuing Care Retirement Community」の略称で、高齢者が健康な段階で入居し、介護が必要になっても継続的なケアを受けながら終身で暮らすことができる生活共同体のことを言います。1970年代ごろからアメリカではじまりました。住宅や、生活に必要な商業施設や娯楽施設のほかに、要介護にならないための予防や健康指導、さらに要介護となったときのサポートなど、多様な設備が備えられていることが特徴です。

## <MCSの海外事業>

当社は、2014年に中国南通市で開設した有料老人ホームが、開設後1年半で、同業態では日系企業として初となる満床・黒字化を達成したことから、中国での知名度を上げ、その後も、広州市や天津市、上海市、重慶市で、介護施設運営、コンサルティング、教育・育成事業を展開しております。



本件に関するお問い合わせ  
 メディカル・ケア・サービス株式会社 コーポレートコミュニケーション室 金子・安國  
 〒330-6029 埼玉県さいたま市中央区新都心 11-2 ランド・アクシス・タワー29階  
 TEL. 048-711-8308 Mail. [ml\\_cc@mcsj.co.jp](mailto:ml_cc@mcsj.co.jp)